**СОВЕТ**

**КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**МАРКСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 21 марта 2012 года № 7/12

**О принятии «Правила благоустройства**

**территории Кировского муниципального образования»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь [Уставом Кировского муниципального образования](file:///C%3A%5Ccontent%5Cedition%5Ca798f53b-9d10-4c9c-b236-674fd6ceaa93.doc), Совет Кировского муниципального образования

РЕШИЛ:

1. Принять «Правила благоустройства территории Кировского муниципального образования» согласно приложению №1.

## 2. Считать утратившим силу решение [от 22.12.2006 года № 12/49](file:///C%3A%5Ccontent%5Cedition%5Cb7134ca0-4293-46fa-bfca-1aa96b08d8e7.doc) «Об утверждении Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка в населенных пунктах Кировского муниципального образования».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования на информационных стендах населенных пунктов Кировского муниципального образования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

И.о. председателя Совета Кировского

муниципального образования Л.А.Гостева

Приложение № 1

к решению Совета Кировского

 муниципального образования

от 21 марта 2012 г. № 7/12

**Правила**

**благоустройства территории Кировского муниципального образования**

**1. Общие положения.**

1.1. Настоящие Правила устанавливают общеобязательные нормы поведения для физических и юридических лиц и регламентацию деятельности органов местного самоуправления при решении вопросов местного значения в сфере благоустройства территории Кировского муниципального образования.

1.2. Правила обязательны для выполнения всеми собственниками и (или) пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений, транспортных средств, животных на территории Кировского муниципального образования, а также лицами, исполняющими обязанности по благоустройству, содержанию территорий, в том числе зеленых насаждений, на основании заключенных договоров.

1.3. Субъектами, ответственными за благоустройство, являются:

1.3.1. По территориям и объектам благоустройства, находящимся в государственной или муниципальной собственности, переданным во владение и/или пользование третьим лицам, - владельцы и/или пользователи этих объектов (физические и юридические лица);

1.3.2. По территориям и объектам благоустройства, находящимся в государственной или муниципальной собственности, не переданным во владение и/или пользование третьим лицам, - органы государственной власти, администрация Кировского муниципального образования, соответственно.

1.3.3. По территориям и объектам благоустройства, находящимся в иных формах собственности, - собственники объектов (физические и юридические лица).

1.4. Обязанности по благоустройству выполняются либо непосредственно субъектами, ответственными за благоустройство, либо иными лицами на основании заключенных договоров.

1.5. Субъекты, ответственные за благоустройство, а также иные лица, осуществляющие благоустройство, руководствуются Конституцией Российской Федерации, Федеральными конституционными законами, Федеральными законами, нормативными правовыми актами Саратовской области, Уставом Кировского муниципального образования, настоящими Правилами и иными муниципальными правовыми актами в сфере благоустройства.

**2. Основные понятия и требования.**

Благоустройство - комплекс мероприятий по содержанию объектов благоустройства, в том числе зеленых насаждений, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни, трудовой деятельности и досуга населения.

Объекты благоустройства - территории общего пользования (дороги, улицы, внутриквартальные и межквартальные проезды, тротуары, сады, парки, скверы, лесопарки, площади, мосты, путепроводы, дворовые территории и др.), хозяйствующих субъектов, частных домовладений, многоквартирных домов, включая расположенные на всех указанных территориях зеленые насаждения, объекты наружного освещения, объекты малых архитектурных форм, иные объекты в части их внешнего вида.

Содержание объектов благоустройства - комплекс работ и мероприятий по благоустройству, обеспечению чистоты, надлежащему физическому или техническому состоянию и безопасности объектов благоустройства.

Хозяйствующие субъекты - юридические лица и индивидуальные предприниматели.

Территория хозяйствующего субъекта - часть территории села, имеющая соответствующий правовой статус, целевое назначение, находящаяся в собственности, владении или пользовании хозяйствующего субъекта.

Рабочее время - период времени с 8 до 18 часов.

Ночное время - период времени с 23 до 7 часов.

Места общего пользования - земельные участки, здания, строения и сооружения, улицы, водные пути или иные места, их части, доступ к которым в установленном законодательством порядке для населения не ограничен.

Дворовая территория - территория, прилегающая к жилому зданию и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц, ограниченная по периметру жилыми зданиями, строениями, сооружениями или ограждениями, на которых в интересах лиц, проживающих в жилом здании, к которому она прилегает, могут размещаться детские площадки, места для отдыха, места для сушки белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты.

Мусор - любые отходы, включая твердые бытовые отходы, крупногабаритные отходы и отходы производства.

Крупногабаритные отходы (КТО) - отходы производства и потребления, утратившие свои потребительские свойства товары (продукция), образующиеся в результате жизнедеятельности населения, по габаритам не помещающиеся в контейнеры, загрузка которых (по их размерам и характеру) производится в бункеры-накопители.

Жидкие бытовые отходы (ЖБО) - нечистоты и помои.

Твердые бытовые отходы (ТБО) - твердые остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий и продуктов, включая крупногабаритные отходы потребления (КГО), утратившие свои потребительские свойства товары (продукция), образующиеся в результате жизнедеятельности населения.

Бункер-накопитель - стандартная емкость для сбора крупногабаритных отходов и иного мусора объемом более 2 кубических метров.

Контейнер - стандартная емкость для сбора мусора объемом до 0,75 кубических метров включительно.

Контейнерная площадка - специально оборудованная площадка для сбора и временного хранения отходов производства и потребления с установкой необходимого количества контейнеров и бункеров-накопителей.

Газон - элемент благоустройства, включающий в себя стриженую траву высотой не более 20 см и другие растения.

Зеленые насаждения - древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность как искусственного, так и естественного происхождения.

Повреждение зеленых насаждений - механическое, химическое и иное воздействие на надземную часть и корневую систему зеленых насаждений, не влекущее прекращения роста.

Уничтожение зеленых насаждений - действия или бездействие, повлекшие прекращение роста зеленых насаждений.

Остановка общественного транспорта - специально отведенная территория, оборудованная павильоном и урнами с обозначенными границами и указателями остановки для одновременного размещения не менее двух средств общественного транспорта.

3. Обеспечение чистоты и порядка.

3.1. Юридические и физические лица обязаны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории Кировского муниципального образования.

3.2. В целях соблюдения чистоты и порядка на территории Кировского муниципального образования запрещается:

3.2.1 сорить на улицах, площадях, дворовых территориях, в парках, скверах и других общественных местах; выбрасывать мусор из окон зданий, из транспортных средств;

3.2.2 вывешивать и расклеивать объявления, афиши, плакаты и рекламоносители в не установленных для этого местах;

3.2.3 организовывать свалку (сброс) и хранение (складирование) снега (смета), промышленных и строительных отходов и иного мусора, а также грунта и других загрязнений в местах общего пользования;

3.2.4 сидеть на спинках садовых диванов, скамеек, пачкать их, повреждать или уничтожать урны, фонари уличного освещения, другие малые архитектурные формы;

3.2.5 повреждать и уничтожать газоны и зеленые насаждения;

3.2.6 размещать на проезжей части улиц, дорог, внутриквартальных проездов отходы производства и потребления, смет, снег, счищаемый с дворовых территорий, тротуаров и внутриквартальных проездов;

3.2.7 сжигать мусор, листву, тару, производственные отходы, разводить костры, в том числе на территориях хозяйствующих субъектов и частных домовладений;

3.2.8 выливать жидкие бытовые отходы во дворах и на улицах, выбрасывать пищевые и другие виды отходов или сжигать их; откачивать воду на проезжую часть из сетей коммунальной инфраструктуры;

3.2.9 сброс неочищенных вод в водоемы и на рельеф;

3.2.10 складирование и хранение вне дворовой части, т.е. на прилегающей территории (согласно п.2 «Основные понятия и требования») строительных материалов, изделий и конструкций, различной специальной техники: оборудования, машин и механизмов;

3.2.11 слив горюче-смазочных материалов, иных технических жидкостей в местах общего пользования;

3.2.12 установка ограждений и препятствий, перекрывающих полностью и (или) частично пешеходную и (или) проезжую часть;

3.2.13 выгул собак без намордников и поводков, а также выпас крупнорогатого и мелко-рогатого скота, домашней птицы: на пляжах, территориях образовательных и медицинских учреждений (кроме ветеринарных), детских игровых и спортивных площадок, рынков и кладбищ, газонах, парках и скверах, на землях сельскохозяйственного назначения, и бесконтрольное нахождение животных на территории поселения;

3.2.14 выезд автомобильного транспорта со строительных площадок с неочищенными от грязи колесами на асфальтобетонные дороги, улицы и неблагоустроенные территории;

3.2.15 складирование строительных материалов, мусора, грунта, отходов строительного производства и оборудования вне строительной площадки;

3.2.16 размещение бытовок за пределами территории строительной площадки;

3.2.17 установка ограждений строительных площадок с занятием под эти цели тротуаров, газонов, дорог без соответствующего согласования;

3.2.18 эксплуатация рекламных конструкций с рекламными изображениями, имеющими повреждения (нарушения целостности изображения, надписи и т.д.), более двух суток;

3.2.19 эксплуатация рекламных конструкций, имеющих механические повреждения (деформация конструкции, поврежденный щит и т.п.), более двух суток;

3.3 Ответственность за организацию работ по удалению размещаемых объявлений, листовок, иных информационных материалов, средств размещения информации со всех объектов (фасадов зданий и сооружений, магазинов, деревьев, опор контактной сети и наружного освещения и т.п.) возлагается на собственников и (или) лиц осуществляющих хозяйственную деятельность на указанных объектах.

3.4. После проведения массовых мероприятий организаторы обязаны за счет собственных средств обеспечить незамедлительное восстановление нарушенного благоустройства, в том числе последующую уборку места проведения мероприятия и прилегающих к нему территорий.

3.5. Ответственными за содержание в чистоте объектов в населенных пунктах и соблюдение установленного санитарного порядка являются:

 - на участках жилых домов и прилегающих к ним улиц, тротуаров, газонов – руководители организаций на техническом обслуживании которых находится многоэтажный жилой фонд;

 - на участках предприятий, учреждений, организаций и прилегающих к ним улиц, тротуаров, газонов – руководители предприятий, учреждений, организаций, учебных заведений;

 на территории домов, принадлежащих гражданам на праве частной собственности, и прилегающих к ним участков, тротуаров - владельцы домов либо их арендаторы, либо проживающих на условиях найма;

 - на улицах, площадях, тротуарах – специализированное предприятие;

 - на территории парков, скверов, газонов, и других зеленых насаждений, пляжей и прилегающих к ним территорий - предприятия и организации на закрепленных участках, специализированное предприятие;

 - на территории кладбищ – администрация муниципального образования;

 - на территориях, отведенных под застройку – руководители организации и предприятий всех форм собственности и частные застройщики, в чем ведение эти земельные участки находятся;

 - на территориях прилегающих к павильонам, лоткам, ларькам по периметру на расстоянии 5 м – руководители предприятий торговли, общественного питания, владельцы торговых точек;

 - на посадочных площадках пассажирского транспорта, промежуточных остановочных павильонах, за исключением павильонов коммерческого использования – организации ответственные за уборку территории, на которой размещены посадочные площадки и павильоны;

 - на конечных остановочных павильонах, станциях, остановках пассажирского транспорта – владельцы транспортных предприятий, в чьем ведении они находятся;

 - на территориях, прилегающих к автозаправочным станциям по периметру закрепления, - владельцы автозаправочных станций;

 Если транспортные средства общего пользования- владельцы (арендаторы) транспортных средств.

4. Уборка мест общего пользования.

4.1. Уборка улиц и дорог производится ежедневно.

4.2. Дворовые территории, внутридворовые проезды и тротуары, места массового пребывания людей ежедневно убирают от смета, пыли.

Уборка дворовых территорий, мест массового пребывания людей (территории рынков, зоны отдыха и т.д.) производится в течение всего рабочего дня. Первая уборка мест массового посещения людей производится до начала рабочего дня.

4.3. В случае ливневых дождей, ураганов, снегопадов, гололеда и других экстремальных ситуациях режим уборочных работ может быть изменен по указанию комиссий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности администрации Кировского муниципального образования.

4.4. Решетки дождеприемных колодцев должны находиться в очищенном состоянии. Не допускается засорение, заливание решеток и колодцев, ограничивающее их пропускную способность.

4.5. При возникновении подтоплений из-за нарушения работы ливневой канализации ликвидация подтоплений производится за счет средств собственника ливневой канализации.

4.6. Вывоз отходов асфальтобетона и иных отходов, образующихся при проведении дорожно-ремонтных работ на проезжей части дорог, производится хозяйствующими субъектами, проводящими работы, незамедлительно (в ходе работ).

4.7. Деревья (ветки), упавшие и представляющие угрозу безопасности, должны быть удалены с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий в течение суток с момента обнаружения. Усохшие, представляющие угрозу для безопасности деревья (ветки), а также пни, оставшиеся от спиленных деревьев, должны быть удалены в течение недели с момента обнаружения.

5. Организация и проведение уборочных работ в зимнее время:

5.1. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября по 31 марта.

5.2. До 1 октября текущего года администрацией Кировского муниципального образования и дорожными службами должны быть завершены работы по подготовке мест для приема снега.

5.3. Перечень закрепления за предприятиями и другими организациями территорий (проезжай части улицы, тротуаров), подлежащих механизированной уборке, утверждается администрацией Кировского муниципального образования.

5.3. В период зимней уборки дорожки и площадки парков, скверов должны быть убраны от снега и в случае гололеда посыпаны песком. Садовые диваны, скамейки, урны и малые архитектурные формы, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

5.4. При уборке внутриквартальных территорий, дорожек в парках, лесопарках, садах, скверах и других зеленых зонах допускается складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

5.5. Технология и режим производства уборочных работ на проезжей части улиц, проездах, тротуарах и дворовых территориях должны обеспечивать беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

5.6. Запрещается осуществлять роторную переброску и перемещение загрязненного снега, а также сколов льда, на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения.

5.7. К первоочередным мероприятиям зимней уборки улиц, дорог относятся:

5.7.1. Обработка противогололедными средствами;

5.7.2. Сгребание и подметание снега;

5.7.3. Формирование снежного вала для последующего вывоза;

5.7.4. Выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок общественного пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов с внутриквартальных территорий и т.п.

5.8. К мероприятиям второй очереди относятся:

5.8.1. Удаление снега (вывоз);

5.8.2. Зачистка дорожных лотков после удаления снега с проезжей части;

5.8.3. Скалывание льда и уборка снежно-ледяных образований.

5.9. Снег и сколы льда с территорий, прилегающих к местам массового посещения (объекты торговли, бытового обслуживания, общественного питания, здравоохранения, культуры, спорта, ГСК, автостоянки и т.п.) должны убираться и вывозиться по мере их накопления в места для приема снега. Не допускается переброска снега и сколов льда на участки с зелеными насаждениями.

5.10. Очистка тротуаров, пешеходных дорожек, проездов, парковок транспорта от снега и наледи производится до твердого покрытия. При возникновении наледи (гололедица) производится обработка песком.

5.11. Площадки, тротуары, ступени, пандусы перед входами в здания должны быть очищены до твердого покрытия "под скребок" до начала рабочего дня, в случае наледи (гололедица) обработаны песком.

5.12. Снег, счищаемый с проезжей части дорог, улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается на обочины дорог и в лотковую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы в виде снежных валов.

5.13. Формирование снежных валов не допускается:

1) на перекрестках;

2) на тротуарах.

5.14. В снежных валах на остановках общественного пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов должны быть сделаны разрывы шириной:

1) на остановках общественного пассажирского транспорта - в границах остановки;

2) на переходах - на ширину разметки либо в границах дорожных знаков.

5.15. очистка снега с улиц и проездов осуществляется в первую очередь от остановок общественного пассажирского транспорта, с мостов и путепроводов, мест массового посещения людей и других социально важных объектов в течение суток после окончания снегопада.

5.16. Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на посадочных площадках общественного пассажирского транспорта начинаются сразу по окончании снегопада. При длительных снегопадах работа по уборке снега должна производиться непрерывно.

5.17. Тротуары и проезды дворовых территорий должны быть очищены от снега и наледи до асфальта. При возникновении наледи, гололеда производится обработка песком.

5.18 В зимнее время необходимо производить регулярную очистку от льда и снега крышек пожарных гидрантов, подъездных путей к пожарным водоисточникам (пожарные водоемы, проруби) и водоразборным колонкам.

6. Организация и проведение уборочных работ в летнее время:

6.1. Период летней уборки устанавливается с 1 апреля по 31 октября.

6.2. Чистота на территории должна поддерживаться в течение всего рабочего дня.

6.3. Дорожки и площадки парков, скверов должны быть очищены от мусора, листьев и других загрязнений.

6.4. В период листопада производится сгребание и вывоз опавших листьев с проезжей части дорог и дворовых территорий. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

6.5. Высота травяного покрова в полосе отвода автомобильных дорог, на разделительных полосах автомобильных дорог, выполненных в виде газонов, не должна превышать 10 см.

7. Сбор и вывоз мусора.

7.1. Вывоз крупногабаритных отходов, жидких бытовых отходов, твердых бытовых отходов производится специализированным предприятием на договорной основе между данными предприятиями, и, соответственно, юридическими и физическими лицами (хозяйствующие субъекты).

7.1.1. Рекомендовать заключать договора с физическими и юридическими лицами, если они не располагают технической возможностью для своевременного вывоза ТБО на полигон своими силами. В случае самовывоза подтверждающим документом вывоза КТО, ЖБО, ТБО и иного мусора на полигон является отметка о приеме мусора на полигоне и расчет норм накопления, утвержденный в установленном порядке. Периодичность самовывоза должна соответствовать санитарным правилам и нормам СанПиН.

7.1.2. На территориях хозяйствующих субъектов для сбора и временного хранения отходов и мусора должны быть специально оборудованные контейнерные площадки с установленными на них контейнерами и бункерами-накопителями.

7.2. Складирование отходов на территории хозяйствующих субъектов вне специально отведенных мест запрещается. Временное складирование растительного и иного грунта разрешается только на специально отведенных участках.

7.3. В исключительных случаях на всех территориях, где нет возможности оборудовать контейнерные площадки, сбор и вывоз отходов и мусора может осуществляться бестарным способом.

7.4. Переполнение контейнеров, бункеров-накопителей мусором не допускается. Складирование отходов и мусора вне специально отведенных мест запрещается.

7.5. Обязанность по уборке мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера, возлагается на организацию, осуществляющую вывоз мусора.

7.6. Количество площадок, контейнеров и бункеров-накопителей на них должно соответствовать утвержденным в установленном порядке нормам накопления ТБО и КГО, а также санитарным нормам.

7.7. Запрещается самовольная установка контейнеров и бункеров-накопителей на существующих контейнерных площадках без согласования с субъектами, ответственными за благоустройство территорий, на которых находятся контейнерные площадки.

7.8. Допускается временная установка на дворовых территориях контейнеров и бункеров-накопителей для сбора строительного мусора вблизи мест производства ремонтных, аварийных работ и работ по уборке территории, выполняемых юридическими и физическими лицами, при отсутствии на указанных территориях оборудованных площадок для установки контейнеров и бункеров-накопителей. Места и сроки временной установки контейнеров и бункеров-накопителей должны быть согласованы с собственником, владельцем, пользователем территории.

7.9. Подъезд к контейнерным площадкам должен иметь твердое покрытие.

7.10. Контейнеры и бункеры-накопители должны содержаться в технически исправном состоянии, быть покрашены и иметь маркировку с указанием ответственного за территорию, владельца контейнера, хозяйствующего субъекта, осуществляющего вывоз мусора. На контейнерной площадке должен быть размещен график вывоза мусора с указанием наименования и контактных телефонов хозяйствующего субъекта, осуществляющего вывоз.

7.11. Контейнерные площадки должны быть удалены от жилых домов на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м.

7.12. На рынках, в парках, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, у входа в торговые объекты должны быть установлены урны.

Урны на рынках и в других местах массового посещения населения, на улицах, в парках и на других территориях устанавливают на расстоянии, не превышающем 50 м одна от другой.

7.13. Очистка урн производится по мере их заполнения, но не реже одного раза в день.

7.14. Покраска урн осуществляется по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

7.15. Запрещается сжигание автомобильных покрышек, размещение иных замененных частей транспортной техники вне установленных для этих целей мест, а также в местах сбора мусора, на контейнерных площадках.

7.16. Для сбора ЖБО в неканализованных домовладениях, нежилых помещениях, зданиях, строениях устраиваются дворовые помойницы, которые должны иметь водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и решеткой для отделения твердых фракций. Для удобства очистки решетки передняя стенка помойницы должна быть съемной или открывающейся. При наличии дворовых уборных выгреб может быть общим.

7.17. Дворовые уборные должны быть удалены от жилых зданий, детских учреждений, школ, площадок для игр детей и отдыха населения на расстояние не менее 20 и не более 100 м.

7.18. На территории частных домовладений расстояние от дворовых уборных до собственных домовладений определяется самими домовладельцами и может быть сокращено до 8-10 метров.

7.19. В условиях децентрализованного водоснабжения дворовые уборные должны быть удалены от колодцев и каптажей родников на расстояние не менее 50 м.

7.20. Дворовая уборная должна иметь надземную часть и выгреб. Надземные помещения сооружают из плотно пригнанных материалов (досок, кирпичей, блоков и т.д.). Выгреб должен быть водонепроницаемым, его объем рассчитывают исходя из численности населения, пользующегося уборной.

7.21. Глубина выгреба зависит от уровня грунтовых вод, но не должна быть более 3 м. Не допускается наполнение выгреба ЖБО выше чем до 0,35 м от поверхности земли.

7.22. Выгреб следует очищать по мере его заполнения, но не реже одного раза в полгода.

7.23. Помещения дворовых уборных должны содержаться с соблюдением санитарных норм и правил.

8. Содержание зданий, сооружений и объектов инфраструктуры.

8.1. На каждое строение, жилой дом должны быть следующие документы:

- документы, удостоверяющие право собственности на строение в целом или часть его;

- технический паспорт;

- документы, удостоверяющие право землепользования, и документы, определяющие границы аренды или собственности земельного участка, границы санитарно-охраняемой зоны;

- присвоенный почтовый адрес;

8.2. Не допускаются местные разрушения облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев, трещины в штукатурке, выкрашивание раствора из швов облицовки, кирпичной и мелкоблочной кладки, разрушение герметизирующих заделок стыков полносборных зданий, повреждение или износ металлических покрытий на выступающих частях стен, разрушение водосточных труб, мокрые и ржавые пятна, потеки и высолы, общее загрязнение поверхности и т.п.

Субъекты, ответственные за содержание строений, жилых домов, должны устранять подобные разрушения, не допуская их дальнейшего развития.

8.3. Входы в здания и сооружения, цоколи, витрины, вывески, средства размещения информации должны содержаться в чистоте и исправном состоянии;

8.4. Запрещается без соответствующего разрешения уполномоченного органа:

- самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов.

8.5. На фасаде каждого дома (здания, строения) устанавливается домовой номерной знак, который должен освещаться в темное время суток.

У входа в подъезд устанавливаются указатели номеров квартир, сгруппированные поэтажно. На двери каждой квартиры должен быть номер.

8.6. Все закрепленные к стене стальные элементы необходимо регулярно окрашивать, защищать от коррозии.

8.7. В зимнее время должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи и сосулек. Очистка крыш зданий от снега, наледи со сбросом его на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность движения транспортных средств и прохода пешеходов.

8.8. При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, средств размещения информации, объектов размещения иной информации, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи и др.

8.9. Малые архитектурные формы, некапитальные сооружения.

8.9.1. К малым архитектурным формам относятся: фонтаны, бассейны, лестницы, пандусы, подпорные стенки, ограды, беседки, светильники, фонари, объекты размещения рекламы и др.

8.9.2. Некапитальные сооружения: автомагазины, цистерны, тележки, лотки, палатки, бахчевые развалы, летние кафе, автокафе, павильоны, киоски, навесы.

8.9.3. К элементам монументально-декоративного оформления относятся скульптурно-архитектурные композиции, монументально-декоративные композиции, монументы, памятные знаки и др.

8.9.4. Строительство или установка малых архитектурных форм, элементов монументально-декоративного оформления, коммунально-бытового и технического оборудования, некапитальных сооружений на территории Кировского муниципального образования в местах общего пользования допускается на основании эскизов или макетов, согласованных с администрацией Кировского муниципального образования.

8.9.5. Элементы малых архитектурных форм и монументально-декоративного оформления, некапитальных сооружений должны содержаться в чистоте и исправном состоянии, в том числе быть окрашены и не иметь трещин, ржавых пятен, загрязнения поверхностей. Ремонт производится по мере необходимости.

9. Содержание мест производства земляных, ремонтных, строительных и иных видов работ.

9.1. Строительные объекты и площадки, карьеры (в том числе рекультивируемые) в обязательном порядке должны оборудоваться пунктами очистки колес автотранспорта и подъездными дорогами, имеющими асфальтобетонное, железобетонное покрытие.

9.2. На территории строительной площадки не допускается не предусмотренное проектной документацией уничтожение древесно-кустарниковой растительности и засыпка грунтом корневых шеек и стволов деревьев и кустарника. Деревья, не подлежащие вырубке, должны быть огорожены щитами.

9.3. Ограждения строительных площадок и мест разрытия должны иметь внешний вид, соответствующий установленным нормативам, очищены от грязи, промыты, не иметь проемов, не предусмотренных проектом, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей, по периметру ограждений строительной площадки и мест разрытия должно быть установлено освещение.

9.4. Складирование материалов и конструкций, а также устройство временного отвала грунта за пределами строительной площадки или за пределами ограждения места проведения ремонтных, аварийных и иных работ запрещается.

9.5. После завершения строительства, ремонта или реконструкции объектов должны быть выполнены работы по организации благоустройства и озеленения или по их восстановлению.

9.6. Земляные работы - работы, связанные со вскрытием грунта при возведении объектов производственного и жилищно-гражданского назначения, сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей и коммуникаций и т.д., за исключением пахотных работ (вертикальная разработка грунта на глубину до 30 см). Проведение любых видов земляных работ без разрешения запрещается.

9.7. Земляные и вскрышные работы осуществляются в соответствии с выданными разрешениями на наполнение данных видов работ администрацией Кировского муниципального образования.

9.8. В процессе производства земляных, вскрышных, ремонтных, аварийно-восстановительных и строительных видов работ место производства работ должно быть огорожено ограждениями установленного образца, установлены аварийное освещение, необходимые указатели.

9.9. Засыпка мест земляных и вскрышных работ должна производиться в срок, указанный в разрешении на производство земляных работ.

Дорожные покрытия, тротуары, газоны и другие объекты благоустройства должны быть восстановлены в сроки, указанные в разрешении.

9.10. При производстве работ запрещается:

9.10.1. Повреждать существующие сооружения, зеленые насаждения и элементы благоустройства, готовить раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц;

9.10.2. Производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на тротуары и проезжую часть улиц;

9.10.3. Оставлять на проезжей части и тротуарах, газонах землю и строительный мусор после окончания работ;

9.10.4. Занимать излишнюю площадь под складирование, ограждение работ сверх установленных границ;

9.10.5. Загромождать проходы и въезды во дворы, нарушать нормальный проезд транспорта и движение пешеходов;

9.10.6. Выезд автотранспорта со строительных площадок, мест производства аварийных, ремонтных и иных видов работ без очистки колес от налипшего грунта.

10. Содержание площадок для хранения автомобилей

10.1. Хранение и стоянка личного автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях должны обеспечивать беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники.

10.2. Площадки автостоянок, оборудованные на дворовых и внутриквартальных территориях, должны иметь железобетонное, бетонное, асфальтобетонное или щебеночное покрытие.

10.3. На территории гаражных комплексов, автостоянок, площадок для длительного хранения автомобилей организуется раздельный сбор и временное хранение отработанных масел, автомобильных покрышек, металлолома и т.д. на площадках, имеющих твердое покрытие, с последующим вывозом.

11. Содержание наземных частей линейных сооружений и коммуникаций

11.1. Наружные объекты инженерной инфраструктуры и ограждения всех видов должны находиться в исправном состоянии и чистоте.

11.2. К люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы) должен быть обеспечен свободный подъезд.

11.3. Запрещается кому-либо, кроме уполномоченных лиц:

- открывать люки колодцев и регулировать запорные устройства на магистралях водопровода, канализации, теплотрасс и производить какие-либо иные работы на данных сетях;

- возводить над уличными, дворовыми сетями постройки постоянного и временного характера, заваливать трассы инженерных коммуникаций строительными материалами, мусором и т.п.

12. Содержание зеленых насаждений

12.1. В целях обеспечения сохранности зеленых зон должен быть обеспечен уход за зелеными насаждениями, дорожками и оборудованием, в том числе:

- содержание в чистоте водоемов;

- своевременная обрезка ветвей;

- регулярный полив;

- удаление погибших и потерявших декоративность растений в цветниках и вазонах, среза травы, опавших листьев, вывоз на специально оборудованные полигоны;

- текущий ремонт газонов, систематический покос при высоте травостоя более 10 см.

12.2. На озелененных территориях села, за исключением земельных участков, находящихся в частной собственности и не имеющих ограничений по использованию зеленых насаждений, запрещается:

12.2.1. Проезд и стоянка автотранспортных средств, строительной и дорожной техники, кроме случаев, связанных с содержанием данных территорий и уходом за зелеными насаждениями, обслуживанием коммуникаций;

12.2.2. Выгул домашних животных;

12.2.3. Самовольная раскопка участков под огороды;

12.2.4. Самовольная посадка деревьев, кустарников и иных растений;

12.2.5. Побелка и окраска стволов деревьев составами, не предназначенными для этих целей;

12.2.6.Формовочная обрезка деревьев и кустарников в период сокодвижения у зеленых насаждений (апрель-май).

12.3. Пересадка или уничтожение деревьев и кустарников, травянистых растений на территории, занятой зелеными насаждениями, производится только при наличии разрешительной документации, за исключением земельных участков, находящихся в частной собственности и не имеющих ограничений по использованию зеленых насаждений.

12.4. За уничтожение зеленых насаждений взимается компенсация в соответствии с действующим законодательством.

12.5. Сухостойные деревья выявляются в вегетационный период (май-сентябрь).

12.6. В случае повреждения газонов, зеленых насаждений на прилегающей к месту вырубки территории исполнителем работ производится их обязательное восстановление в сроки, согласованные с владельцем территории, но не позднее, чем в течение полугода с момента причинения повреждения.

12.7. Вывоз порубочных остатков производится в течение 2-х суток с момента начала работ.

13. Порядок проведения проверок по исполнению настоящих «Правил благоустройства территории Кировского муниципальном образовании».

13.1. Проверки осуществляются не менее 1 раза в неделю должностными лицами администрации Кировского муниципального образования.

13.2. Нарушение требований настоящих Правил влечет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

И.о. председателя Совета Кировского

муниципального образования Л.А.Гостева