**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**МАРКСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 31 мая 2024 № 27

О внесении изменений в постановление администрации Кировского муниципального образования от 07.12.2021г. № 89 «Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального жилья в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Кировского муниципального образования»

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года №185-ФЗ «О Фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства», постановлением Правительства Саратовской области от 31 декабря 2013 года № 800–П «Об утверждении областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области», законом Саратовской области от 27 декабря 2013 года №240-ЗСО «О порядке утверждения краткосрочных планов реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области» (с изменением от 3 марта 2014 № 26-ЗСО), целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных домах, руководствуясь Уставом Кировского муниципального образования Марксовского муниципального района, администрация Кировского муниципального образования,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации Кировского муниципального образования от 07.12.2021г. № 89 «Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального жилья в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Кировского муниципального образования» изменения согласно приложению.

2 Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования (обнародования).

3. Разместить настоящее постановление на информационных досках в населённых пунктах и на официальном сайте Кировского муниципального образования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Кировского муниципального образования Н.Н. Стручков

|  |
| --- |
| Приложение к постановлению администрации Кировского муниципального образовании от 31 мая № 27 |

**Паспорт**

**муниципальной программы**

**«Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального жилья в многоквартирных жилых домах расположенных на территории Кировского муниципальном образовании»**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы: | «Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального жилья в многоквартирных жилых домах расположенных на территории Кировского муниципальном образовании» (далее – Программа) | | | | |
| Цель муниципальной     программы: | Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Кировского муниципального образования. | | | | |
| Задачи муниципальной     программы: | - оплата взносов за капитальный ремонт муниципальной собственности в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Кировского муниципального образования, Региональному оператору (некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта», г. Саратов/из расчета 5 руб./м2); | | | | |
| Сроки реализации            муниципальной программы: | 2023-2026 гг. | | | | |
| Перечень подпрограмм: | - | | | | |
| Ответственный исполнитель: | Администрация Кировского муниципального образования | | | | |
| Соисполнители программы: | - | | | | |
| Объемы финансового обеспечения муниципальной программы, в том числе по годам: | расходы (тыс. руб.) | | | | |
| всего | 2023 | 2024 г. | 2025 г. | 2026 г. |
| Всего, в том числе: | 215,5 | 60,5 | 105,0 | 10,0 | 40,0 |
| местный бюджет | 215,5 | 60,5 | 105,0 | 10,0 | 40,0 |
| федеральный бюджет (прогнозно) | 0 |  | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет (прогнозно) | 0 |  | 0 | 0 | 0 |
| Иные источники (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ожидаемые конечные результаты реализации программы: | -оплата взносов за капитальный ремонт муниципальной собственности в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Кировского муниципального образования;  -улучшение условия проживания граждан в многоквартирных жилых домах. | | | | |

**1.Характеристика сферы реализации программы**

Проблема проведения капитального ремонта является одной из приоритетных, требующей систематического внимания и эффективного решения. К решению проблем капитального ремонта объектов жилищного фонда поселения необходим программный подход, так как без стройной комплексной системы капитального ремонта жилых объектов Кировского муниципального образования невозможно добиться каких-либо значимых результатов. Определение перспектив данной проблемы МО позволит добиться сосредоточения средств на решении поставленных задач, а не расходовать средства на ремонт отдельных элементов жилищного фонда.

Разработка и реализация Программы позволит улучшить условия проживания граждан в многоквартирных жилых домах.

**2. Цели и задачи программы.**

Основнойцелью программы является создание безопасных и благоприятных условий проживания гражданв многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Кировского муниципального образования.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

- оплата взносов за капитальный ремонт муниципальной собственности в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Кировского муниципального образования, Региональному оператору (некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта», г. Саратов/из расчета 5 руб./м2).

**3. Сроки реализации программы.**

Реализация программы будет осуществляться в течении 2023-2026 г.

**4. Описание мероприятий программы и целевых индикаторов (показателей) их выполнения.**

Программой предусматривается реализация комплекса основных мероприятий, направленных на создание комфортных условий для проживания населения в многоквартирных домах на территории Кировского муниципального образования, в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года №185-ФЗ «О фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства», постановлением Правительства Саратовской области от 31 декабря 2013 года № 800-П «Об утверждении областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области», законом Саратовской области от 27 декабря 2013 года №240-ЗСО «О порядке утверждения краткосрочных планов реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области» ( с изменением от 3 марта 2014 № 26-ЗСО):

-оплата взносов за капитальный ремонт муниципальной собственности в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Кировского муниципального образования, Региональному оператору (некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта», г. Саратов/из расчета 5 руб./м2);

Перечень мероприятий программы представлен в приложении № 1 к муниципальной программе.

Сведения о целевых показателях (индикаторах) программы представлены в приложении № 2 к муниципальной программе.

**5. Объемы и источники финансирования подпрограммы.**

Общий объем финансового обеспечения муниципальной программы на 2023-2026 годы составляет **215,5** тыс. рублей, в том числе:

2023 год - 60,5тыс. рублей;

2024 год - 105,0тыс. рублей;

2025 год - 10,0 тыс. рублей;

2026 год - 40,0 тыс. рублей;

из них:

местный бюджет 215,5 рублей, в том числе:

2023 год - 60,5тыс. рублей;

2024год - 105,0 тыс. рублей;

2025 год - 10,0 тыс. рублей;

2026 год - 40,0 тыс. рублей;

областной бюджет (прогнозно) – 0,0 тыс. рублей, в том числе:

2023 год - 0,0тыс. рублей;

2024 год – 0,0 тыс. рублей;

2025 год – 0,0 тыс. рублей;

2026 год – 0,0 тыс. рублей;

федеральный бюджет (прогнозно) –0,0 тыс. рублей, в том числе:

2023 год - 0,0тыс. рублей;

2024 год – 0,0 тыс. рублей;

2025 год – 0,0 тыс. рублей;

2026 год – 0,0 тыс. рублей;

иные источники ( прогнозно) –0,0 тыс. рублей, в том числе:

2023 год - 0,0тыс. рублей;

2024 год – 0,0 тыс. рублей;

2025 год – 0,0 тыс. рублей;

2026 год – 0,0 тыс. рублей;

Сведения об объемах и источниках финансового обеспечения программы представлены в приложении № 3 к муниципальной программе.

6. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы

В результате реализации муниципальной программы планируется достижение следующих результатов:

- улучшить условия проживания граждан в многоквартирных жилых домах

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Кировского муниципального образования | Н.Н. Стручков |
|  |  |

|  |
| --- |
| Приложение № 1  к муниципальной программе |

**Перечень**

**основных мероприятий муниципальной программы**

**«Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального жилья в многоквартирных жилых домах расположенных на территории Кировского муниципальном образовании»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер и наименование мероприятий | Ответственный исполнитель | Срок | |
| Начало реализации | Окончания реализации |
| 1. | Основное мероприятие 1  «Оплата взносов за капитальный ремонт муниципальных жилых помещений в многоквартирных домах региональному оператору» | Администрация Кировского муниципального образования | 2023 г. | 2026 г. |
| 2. | Основное мероприятие 2  «Признание многоквартирного жилого дома аварийным» | Администрация Кировского муниципального образования | 2023 г. | 2026 г. |

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Кировского муниципального образования | Н.Н. Стручков |

|  |
| --- |
| Приложение № 2  к муниципальной программе |

**Сведения**

**о целевых показателях муниципальной программы**

**«Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального жилья в многоквартирных жилых домах расположенных на территории Кировского муниципальном образовании»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование программы, наименование показателя | Единица измерения | Значение показателей | | | | | |
| 2021  (базовый) | 2022 (оценочный) | 2023г. | 2024г. | 2025г. | 2026 |
| 1 | **Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального жилья в многоквартирных жилых домах расположенных на территории Кировского муниципальном образовании** | кв.м. | 935,0 | 935,0 | 935,0 | 935,0 | 935,0 | 935,0 |
| 2 | Оплата взносов за капитальный ремонт муниципальной собственности в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории муниципального образования, Региональному оператору (некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта», г. Саратов/из расчета 5 руб./м2); | шт. | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 3 | Признание многоквартирного жилого дома аварийным | услуга |  |  |  | 1 |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Кировского муниципального образования | Н.Н. Стручков |

|  |
| --- |
| Приложение № 3  к муниципальной программе |

**Сведения**

**об объемах и источниках финансового обеспечения муниципальной программы**

**«Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального жилья в многоквартирных жилых домах расположенных на территории Кировского муниципальном образовании»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование | Ответственный исполнитель (соисполнитель участник) | Источники финансового обеспечения | Объемы финансового обеспечения | в том числе по годам реализации (тыс.руб) | | | |
| **2023** | **2024** | **2025** | **2026** |
|  | **Муниципальная программа «Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального жилья в многоквартирных жилых домах расположенных на территории Кировского муниципальном образовании»** | Администрация  Кировского МО | всего | **215,5** | **60,5** | **105,0** | **10,0** | **40,0** |
| федеральный бюджет | 0 |  | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет (прогнозно) | 0 |  | 0 | 0 | 0 |
| местные бюджеты (прогнозно) | **215,5** | **60,5** | **105,0** | **10,0** | **40,0** |
| иные источники ( прогнозно) | 0 |  | 0 | 0 | 0 |
| 1. | Основное мероприятие 1  «Оплата взносов за капитальный ремонт муниципальных жилых помещений в многоквартирных домах региональному оператору» | Администрация Кировского МО | всего | **170,5** | **60,5** | **60,0** | **10,0** | **40,0** |
| федеральный бюджет | 0 |  | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет (прогнозно) | 0 |  | 0 | 0 | 0 |
| местные бюджеты (прогнозно) | **170,5** | **60,5** | **60,0** | **10,0** | **40,0** |
| иные источники ( прогнозно) | 0 | **0** | 0 | 0 | 0 |
| 1.1 | Мероприятие 1  Оплата взносов за капитальный ремонт муниципальной собственности в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Кировского муниципального образования, Региональному оператору (некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта», г.Саратов /из расчета 5 руб./м2) | Администрация  Кировского МО | всего | **170,5** | **60,5** | **60,0** | **10,0** | **40,0** |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет(прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| местные бюджеты(прогнозно) | **170,5** | **60,5** | **60,0** | **10,0** | **40,0** |
| иные источники ( прогнозно) | 0 |  | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Основное мероприятие 2  «Признание многоквартирного жилого дома аварийным» | Администрация  Кировского МО | всего | **45,0** | **0** | **45,0** | **0** | **0** |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| местные бюджеты (прогнозно) | **45,0** | **0** | **45,0** | **0** | **0** |
| иные источники ( прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1 | Мероприятие 1  Заключение о техническом состоянии многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Саратовская область, Марксовский район , с. Кировское, ул. Почтовая, д. 8 | Администрация  Кировского МО | всего | **45,0** | **0** | **45,0** | **0** | **0** |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| местные бюджеты (прогнозно) | **45,0** | **0** | **45,0** | **0** | **0** |
| иные источники ( прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Глава Кировского муниципального образования Н.Н. Стручков